

Số: 994/TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 20 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định số 47/2020/QĐST-DS ngày 06 tháng 8 năm 2020; Quyết định số 25/2020/QĐST-DS ngày 29 tháng 5 năm 2020; Quyết định số 05/QĐST-Ds ngày 18 tháng 02 năm 2020; Quyết định số 08/2020/QĐST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1786/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 9 năm 2020; Quyết định thi hành án số 414/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 12 năm 2020; Quyết định thi hành án số 1033/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2020; Quyết định thi hành án số 797/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2020; Quyết định thi hành án số 817/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2020; Quyết định thi hành án số 1217/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 7 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 24/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Văn Công Nguyên, sinh năm: 1970 và bà Lê Thị Thanh Đùm, sinh năm: 1971, cùng cư trú ấp An Lợi, xã An Thủy, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Địa chỉ: Khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

2. Mô tả tài sản, số lượng cần thẩm định:

2.1. Diện tích 2198.2m² (mục đích sử dụng ONT + LUA) đất thuộc thửa 62, tờ bản đồ số 16 (thửa cũ 490, tờ bản đồ số 7) và công trình xây dựng trên đất, tọa lạc xã An Thủy, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do ông Văn Công Nguyên đứng tên quyền sử dụng. Diện tích đất có tứ cận như sau:

- Bắc giáp thửa đất ông Lưu Văn Hà.
- Đông giáp đất Trịnh Thị Hồng Đăng.
- Nam giáp đường đi.
- Tây giáp đất ông Nguyễn Phi Huy.

2.2. Công trình xây dựng gắn liền với diện tích đất gồm:

- Nhà chính: Kết cấu cột dầm bê tông cốt thép tường bao che ngăn phòng xây gạch 10, hoàn thiện sơn nước và ốp gạch Ceramic, trần thạch cao, nền lát gạch bóng kiếng, mái tole tráng kẽm, cửa chính cửa nhôm giả gỗ loại 04 cánh, cửa đi nhôm giả gỗ loại 02 cánh có kính, cửa sau bằng gỗ. Nhà có diện tích 296m².

- Nhà tiền chế: Nhà khung cột thép, nền xi măng, mái tole tráng kẽm. Diện tích 151m².

- Mái che nhà sau: Cột bê tông, nền xi măng, mái tole xi măng. Diện tích 50m².

- Cây Trồng trên đất:

+ 03 (ba) cây mai vàng.

+ 03 (ba) cây Nguyệt Quế.

+ 07 (bảy) cây dừa chưa cho trái.

+ 04 (bốn) cây xoài lớn.

+ 05 (năm) cây xoài nhỏ.

+ 05 (năm) cây xoài loại trung.

+ 02 (hai) cây ổi.

+ 01 (một) cây mít lớn..

+ 02 (hai) cây mít nhỏ.

+ 01 (một) cây táo.

+ 06 (sáu) cây dừa nhỏ.

+ 03 (ba) bụi chuối.

+ 01 (một) cây Hoàng yến.

+ 03 (ba) cây cao kiêng.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia.

Hết 16 giờ 00 phút ngày 22 tháng 10 năm 2021, nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn. Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Bến Tre (đăng tin);
- Lưu VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Minh Trung